

H & M Hring  
Camping Sternen 275  
6196 Marbach LU



## Mobilhome & Holzchalet Camping Sternen Marbach Platz 70 bis 73

---

Wir verkaufen unser traumhaft schönes Mobilhome mit dazugehörigem Holzchalet auf einer grossen Parzelle (knapp 400 qm) auf dem Camping Sternen in Marbach LU.

**Preis auf Anfrage**

Kontakt: [hahoe@gmx.ch](mailto:hahoe@gmx.ch)

# Beschreibung

## 1. Mobilhome

Willerby Waverly Modell 2019, ca. 12.5 x 4.3 m, Wandstärke ca. 140 mm, Aufstelldatum 13.11.2019, ganzjährig bewohnbar, Unterboden gedämmt

Neue Gas-Brennwerttherme der Firma Vaillant (wurde im April 21 installiert), Flüssiggasanlage für 4 x 33 Kg Propangas-Flaschen

Terrasse ca. 2.6 x 8 m mit Granitplatten, Überdachung: Konstruktion aus Edelstahl mit getöntem Sicherheitsglas

### **Einrichtung (möbliert)**

- grosszügiger, offener Wohn- Essbereich
- Küche mit Kücheninsel
- viel Stauraum
- 5-Flammen Gasherd
- Gasbackofen und -grill
- neue Kühl-Gefrierkombination von Elektrolux (2021)
- Mikrowelle
- Elektrokamin
- modernes Design
- Schlafzimmer mit en suite Duschbad
- Allzweckraum (als 2. Schlafzimmer, Büro, Hauswirtschaftsraum o.ä).
- 2. Duschbad mit Lichtkuppel
- Flur mit Garderobe

## 2. Holzchalet

70mm Blockbohlen, Innenraum gesamt ca. 6 x 5 m, drei Räume, Vordach ca. 1.2 m tief, angebauter Veloschuppen / Gerätehaus, Dachdämmung 80 mm, Fussbodendämmung 40 mm

Terrasse mit Betonplatten, teilüberdacht

Elektro-Heizkörper in 2 Räumen

### **Aufteilung**

- Grosser Raum ca. 3.4 x 5 m mit Doppeltür und Fenster
- Singleküche mit Kühlschrank, Spüle, Untertischboiler (5 l), 2 Herdplatten
- Bad / Waschküche ca. 2,1 x 2,3 m
- Dusche
- 30 l-Elektro-Boiler für Dusche (im kleinen Raum nebenan montiert)
- WC
- Lavabo mit 5 l Untertischboiler
- Waschmaschinenanschluss
- Kleiner Raum ca. 2.1 x 2.3 m (als Abstellraum, Hobbyraum o.ä.)

Bilder

Aussenansicht









## Küche und Wohnbereich







## Flur



## Schlafzimmer







**Duschbad 1**



**Duschbad 2**



## Allzweckraum





# Heizung



Chalet – grosser Raum





Chalet – Bad / Waschküche



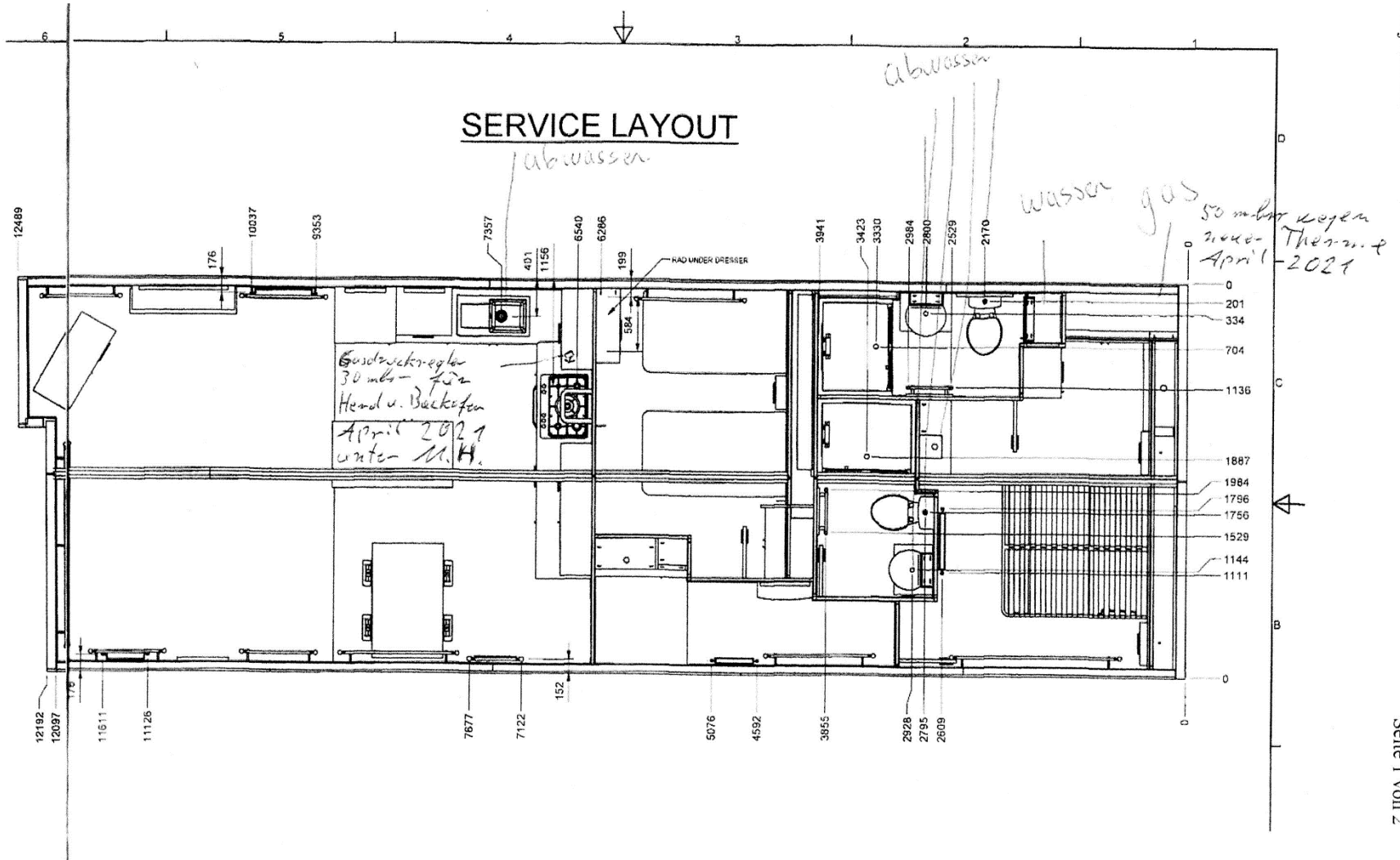


## Veloschuppen / Gerätehaus

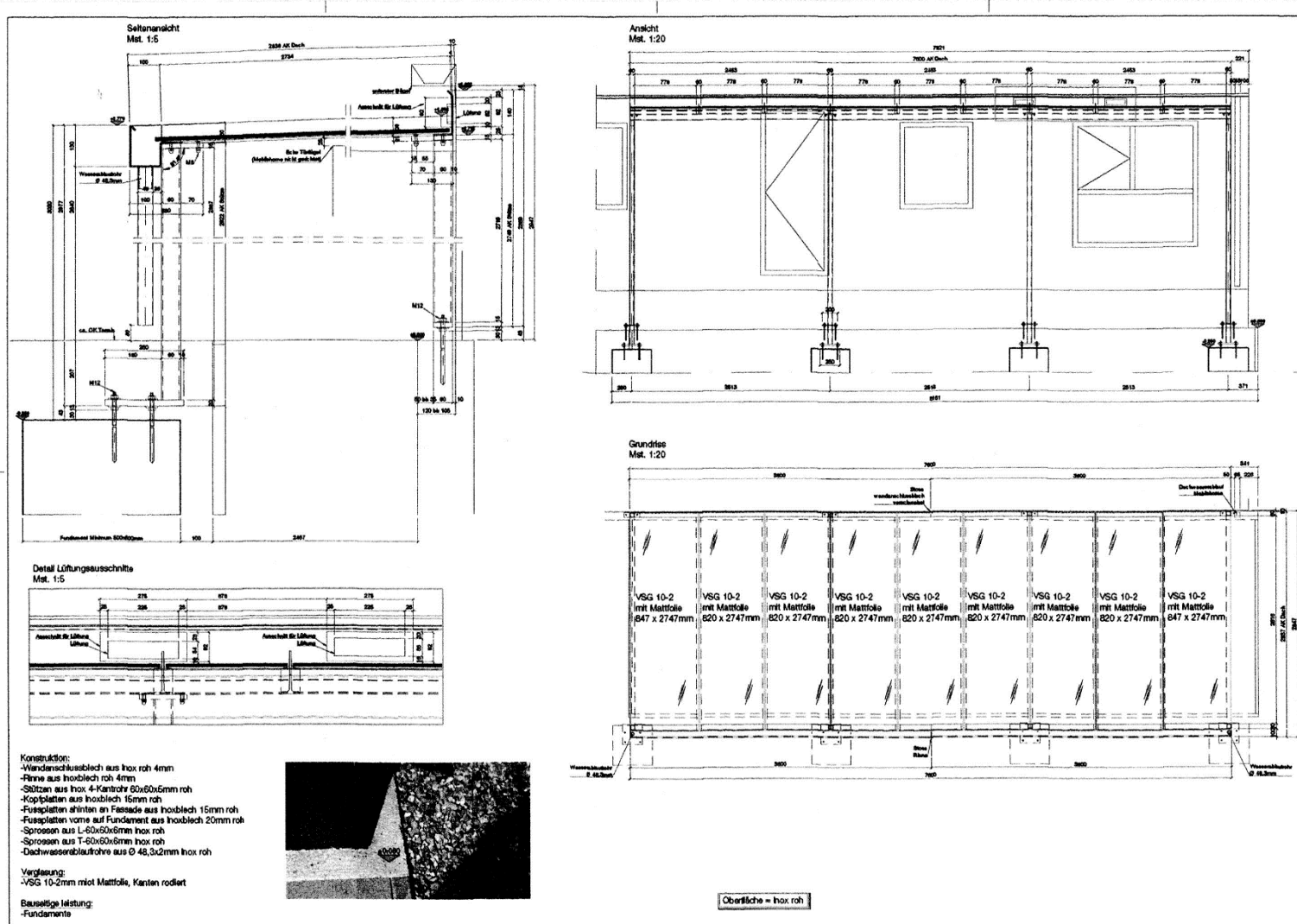


# Pläne

## Mobilhome

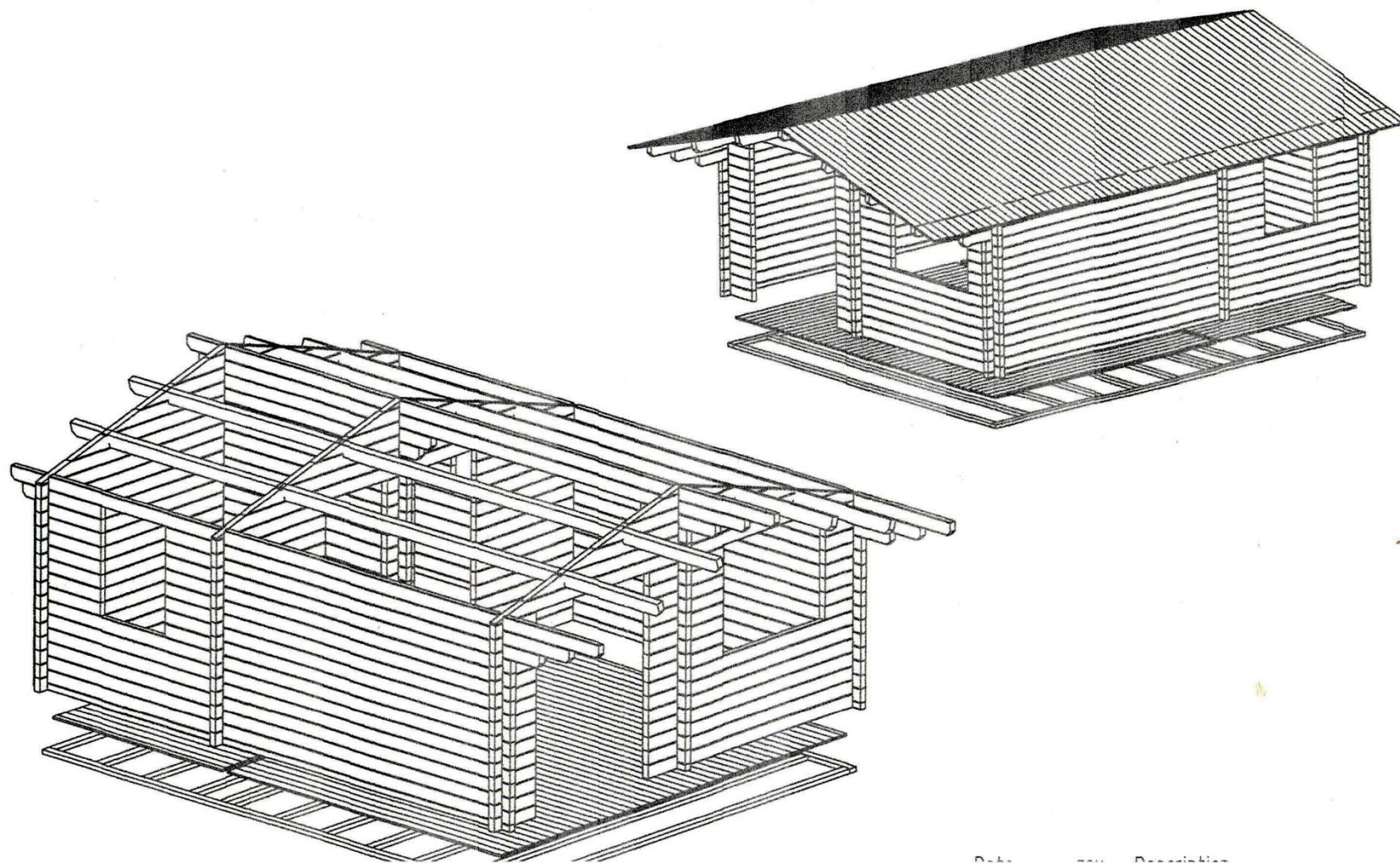


# Terrassenüberdachung





# Chalet aussen



Date: \_\_\_\_\_ Association: \_\_\_\_\_

# Chalet innen

